

Handläggare
Fredrik Røjme
Telefon: 08-50829918

Till
Styrelsen 2026-03-20

Förvaltningsrapport 2025, S:t Erik Frihamnen AB

Förslag till beslut

Styrelsen godkänner förvaltningsrapport 2025 för S:t Erik Frihamnen AB.

Ärendet

Förvaltningsrapport 2025 beskriver de övergripande större händelserna under året i aktuell fastighet.

Inledningsvis beskrivs bakgrund till innehavet av byggnaderna samt vilka investeringsbeslut som styrelsen och VD har fattat under året.

I avsnittet om teknisk förvaltning och byggprojekt sammanfattas större tekniska händelser samt utförda underhållsåtgärder och projekt.

Avsnittet om uthyrning och hyresgäster beskriver eventuellt utfört uthyrningsarbete, samt större händelser med befintliga hyresgäst samt i förekommande fall omförhandlingar.

Under målsättningar enligt affärsplan 2025 redovisas hur väl årets mål har uppnåtts.

Avsnittet om framtid och utveckling beskriver framtidsplanerna för beståndet och eventuellt pågående utvecklingsarbete.

Se bilaga för komplett förvaltningsrapport.

Daniel Roos
VD

Bilaga

Förvaltningsrapport 2025 S:t Erik Frihamnen AB

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Daniel Roos, VD

Datum

2026-03-05